



ПРОЕКТ ДОМА

75 М<sup>2</sup>





## Характеристики:

### ● Общая площадь 75,2 м<sup>2</sup>

Кол-во этажей	1
Кол-во спален	3
Высота потолка	3 м
Кол-во санузлов	1

### Жилая площадь 75,2 м<sup>2</sup>

Проект можно изменить по вашим требованиям и желаниям: добавить перегородки и двери; переместить или убрать окна; изменить строительные материалы и т.д.



[СКАЧАТЬ КАТАЛОГ ВСЕХ  
ПРОЕКТОВ ДОМОВ В PDF](#)

2  
75

## Планировка дома

### Одноэтажный дом

Современный дом для рациональной семьи.

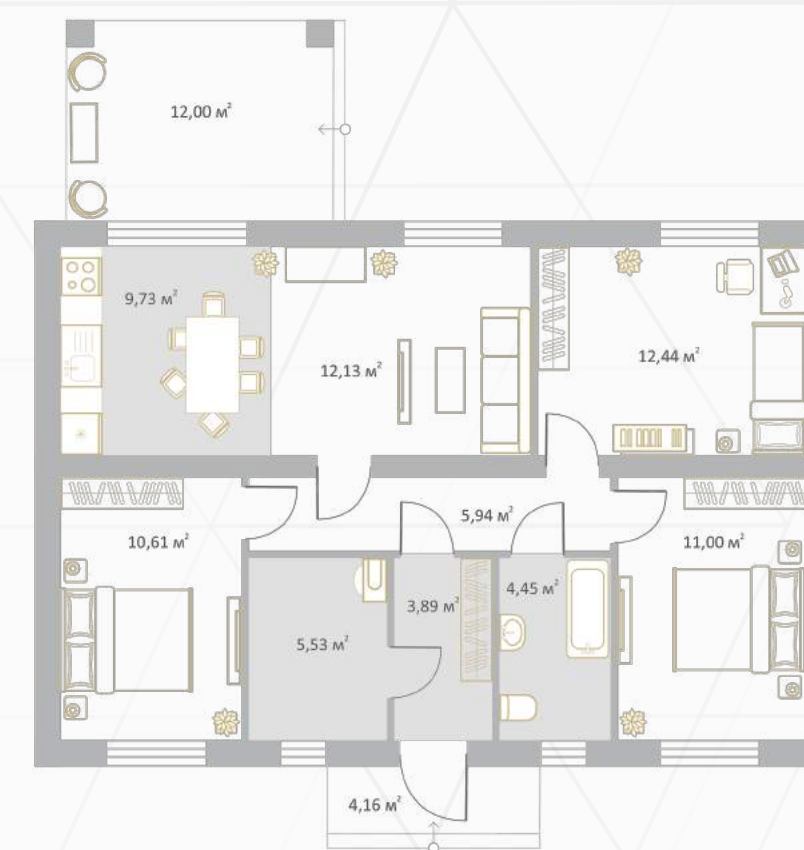
Геометрически правильная планировка позволяет организовать при удобные спальни и светлую кухню-гостиную.

Ни единого бесполезного метра.

● Общая площадь 75 м<sup>2</sup>

Жилая площадь 75 м<sup>2</sup>

1 этаж

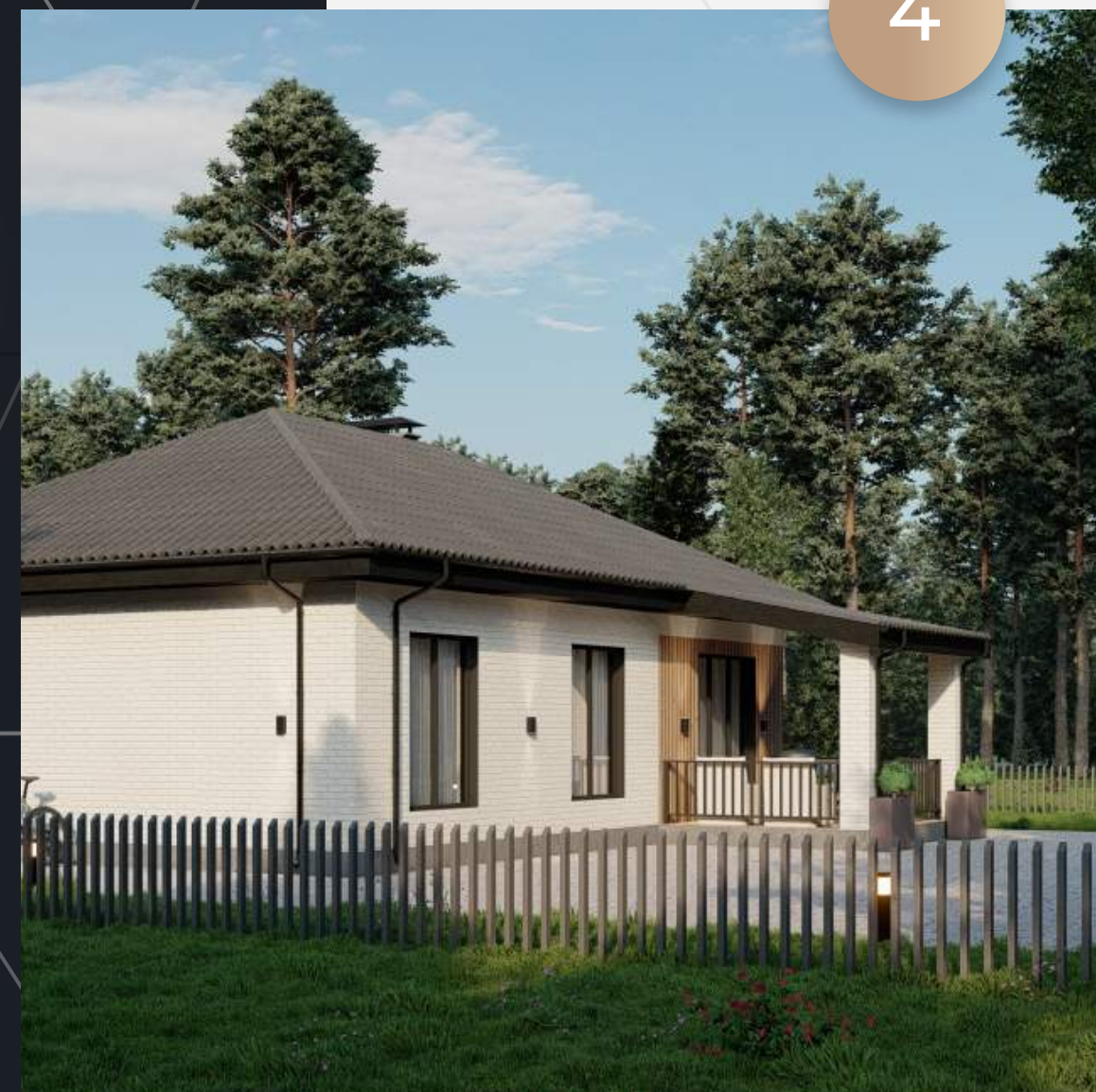


### Первый этаж

1. Тамбур	3.9 м <sup>2</sup>
2. Котельная	5.5 м <sup>2</sup>
3. Холл	5.9 м <sup>2</sup>
4. Кухня/гостиная	21.9 м <sup>2</sup>
5. Спальня №1	10.6 м <sup>2</sup>
6. Спальня №2	11 м <sup>2</sup>
7. Спальня №3	12.4 м <sup>2</sup>
8. Санузел	4.5 м <sup>2</sup>
9. Терраса	12.0 м <sup>2</sup>
10. Крыльцо	4.2 м <sup>2</sup>

Особенности проекта





1 Просторная столовая-гостиная

2 Большие стеклянные двери, ведущие из гостиной

3 Терраса на задний двор

4 Рациональная планировка



[СКАЧАТЬ КАТАЛОГ ВСЕХ ПРОЕКТОВ ДОМОВ В PDF](#)



Галерея дома



Мокрый фасад





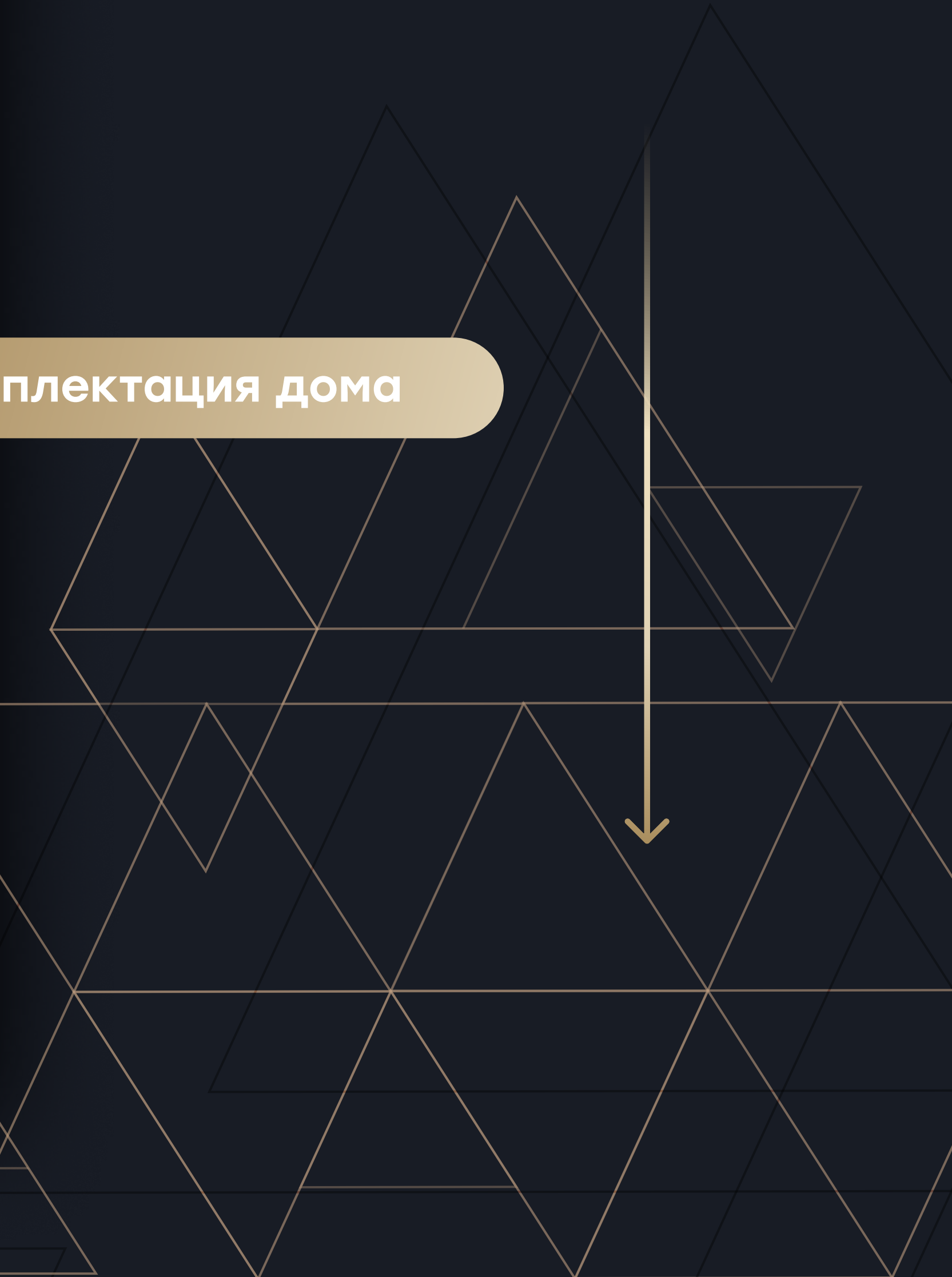
Кирпичный фасад





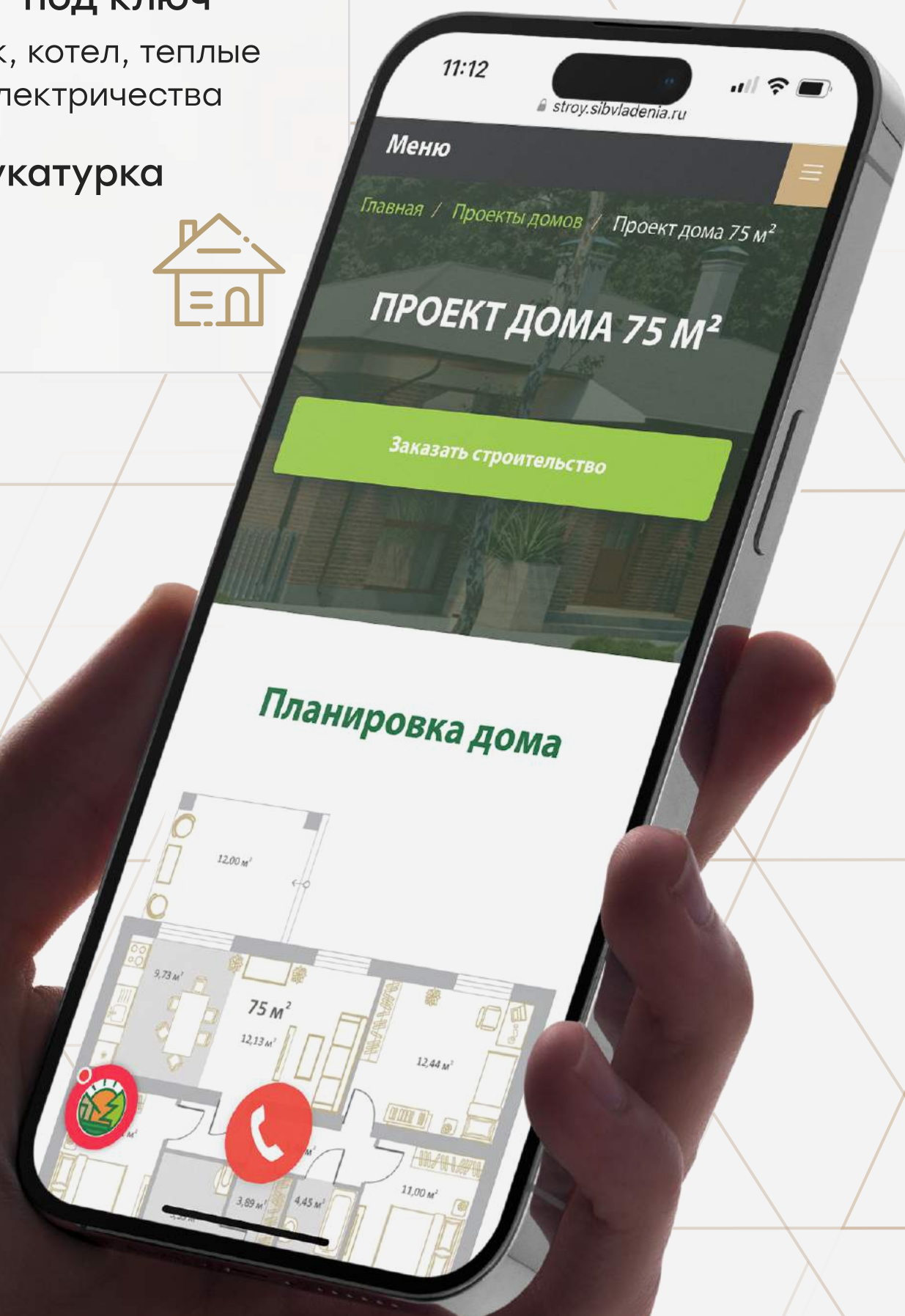


Комплектация дома



## БАЗОВАЯ

1. Окна без ламинации
2. Дверь техническая
3. Коммуникации “под ключ”  
Скважина, септик, котел, теплые полы, разводка электричества
4. Цементная штукатурка



## КОМФОРТ

1. Отделка планкеном входной группы
2. Ламинация окон
3. Дверь в терморазрывом
4. Коммуникации “под ключ”  
Скважина, септик, котел, теплые полы, разводка электричества
5. Цементная штукатурка
6. Шпаклевка



## МАКСИМАЛЬНАЯ

1. Отделка планкеном входной группы
2. Ламинация окон
3. Дверь в терморазрывом
4. Коммуникации “под ключ”  
Скважина, септик, котел, теплые полы, разводка электричества
5. Фасадное освещение
6. Цементная штукатурка
7. Шпаклевка
8. Плитка на стенах котельной
9. Ливневая канализация
10. Технический заезд на участок
11. Мягкая отмостка



[ПОЛУЧИТЬ ТОЧНЫЙ РАСЧЕТ](#)



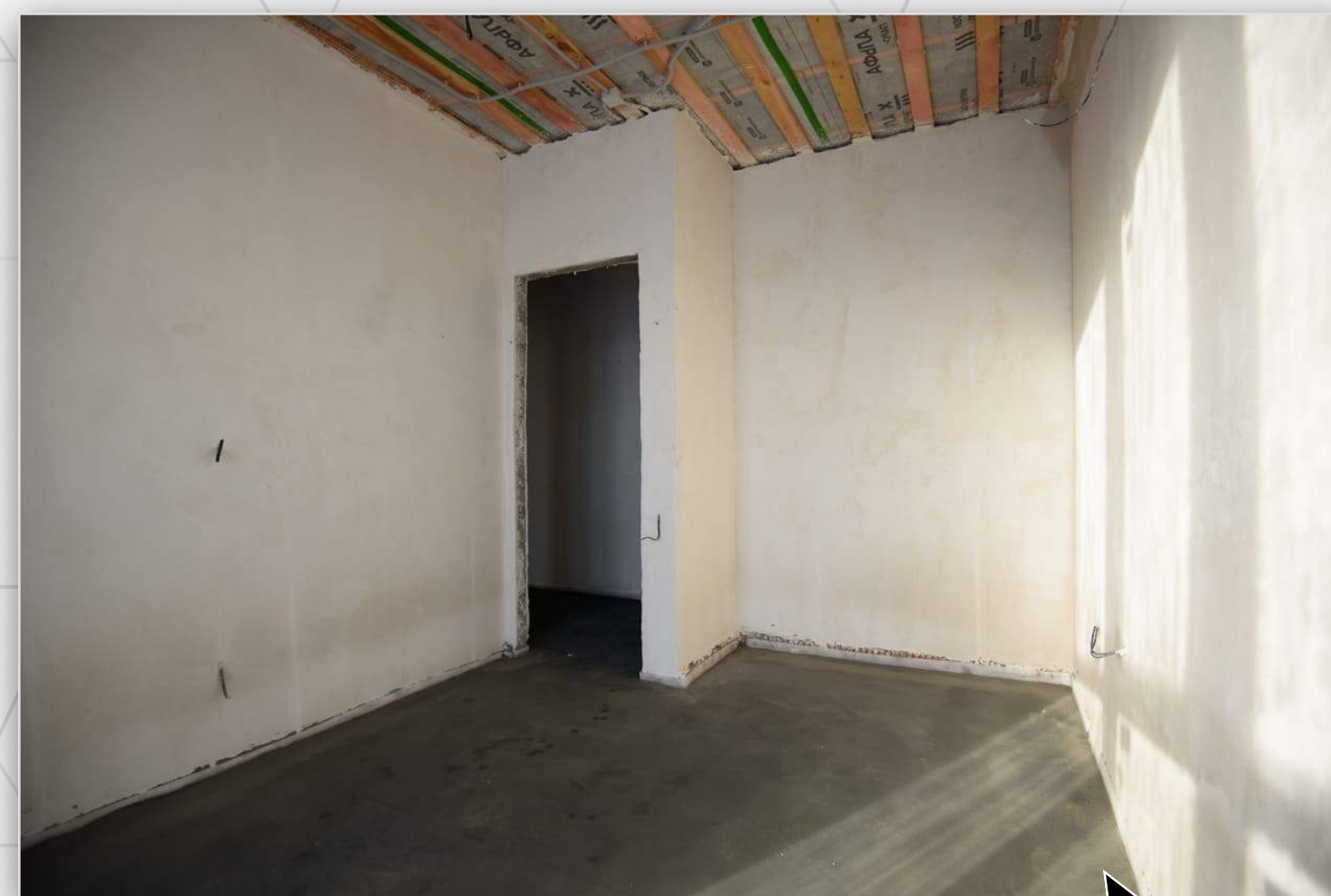
Отделка

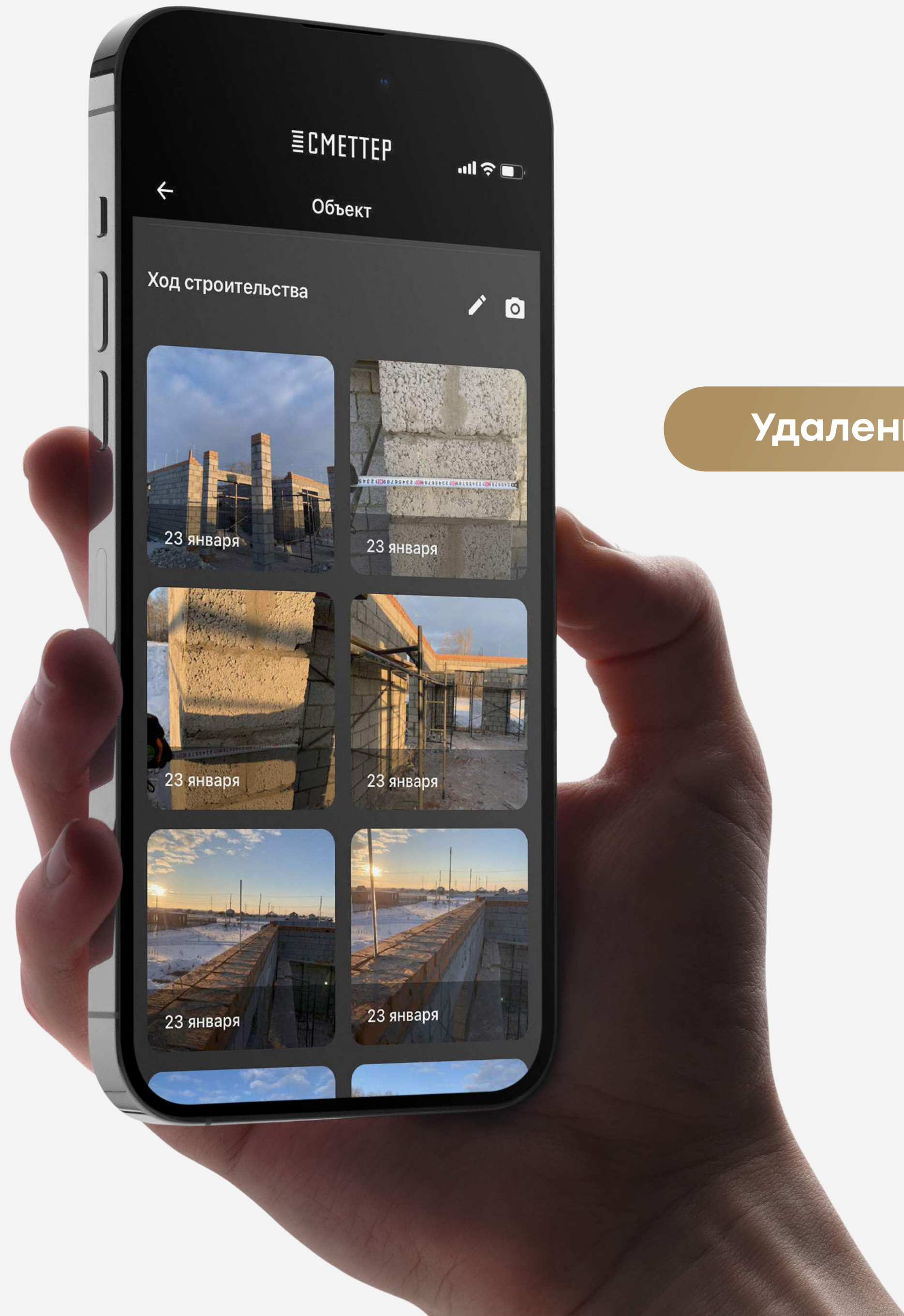
WHITE BOX

## Включено:

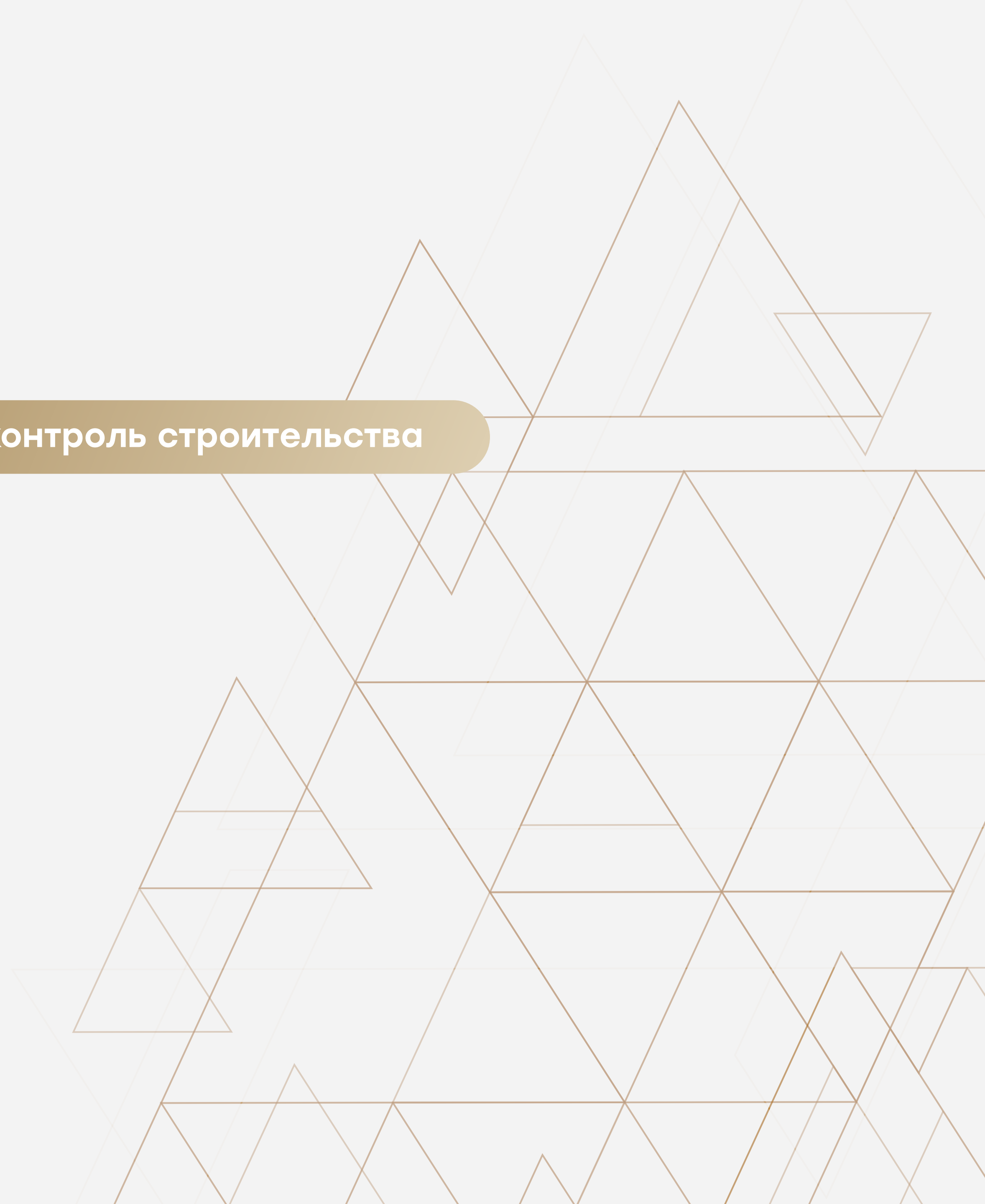
- Стяжка пола
- Стены под маяк
- Внутренние коммуникации
- Теплый пол
- Разводка электричества
- Септик
- Котёл

Позволит быстро начать ремонт  
и переехать в дом





## Удаленный контроль строительства



В вашем телефоне:



Сметы на работы



Счета за материалы



Фотографии строительства

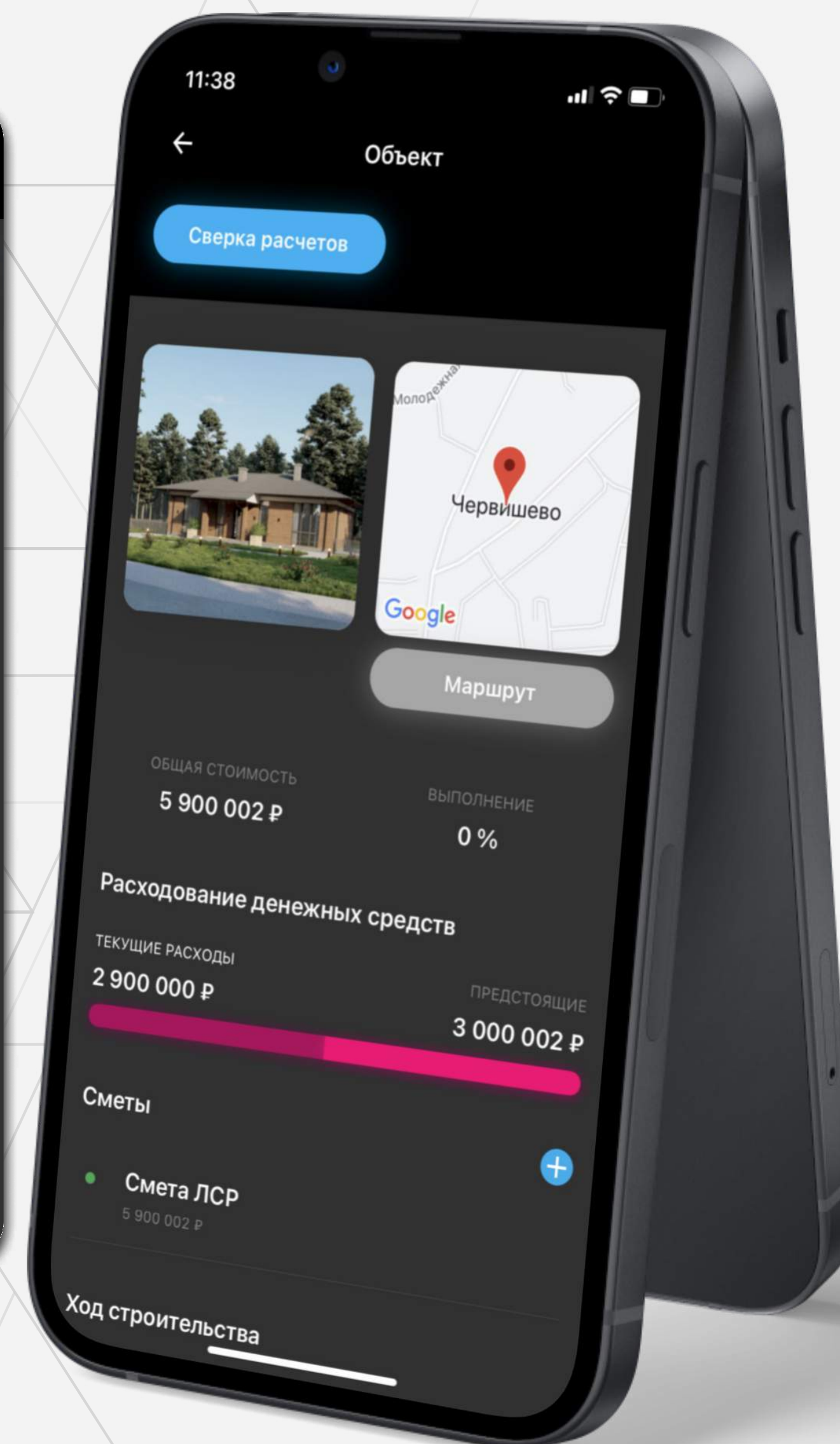
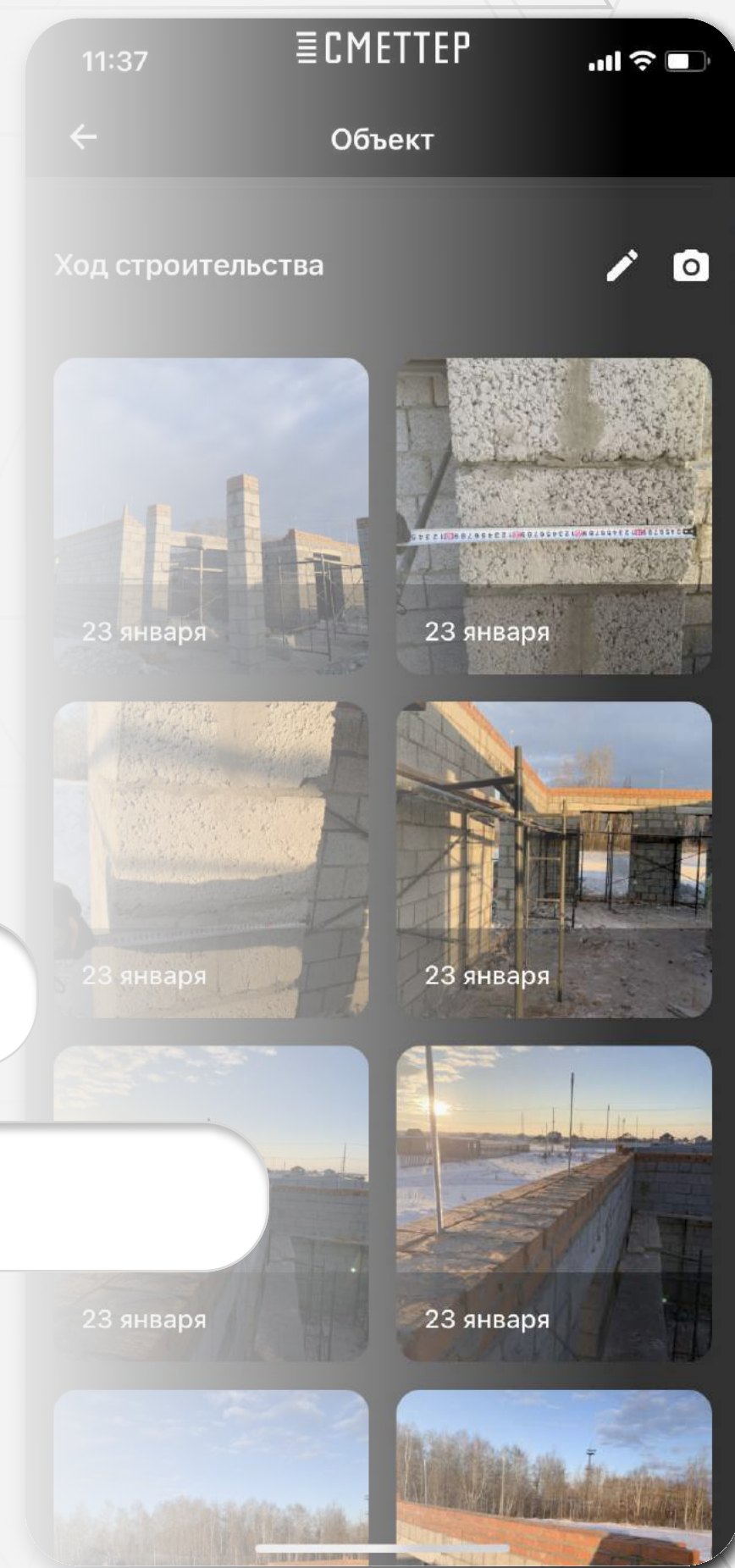


График предстоящих работ



Чат с менеджером

**ЭКОНОМИТ ВАШЕ ВРЕМЯ НА  
КОНТРОЛЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ**



Дополнительно в зависимости от потребности может быть установлено:

Ламинация окон (цвет на выбор)

Входная дверь с наличием окна

Установка локальной очистной станция Топас/Евролос

Установка систем умного дома

Установка систем удаленного управления котлом

Установка систем водоочистки

Установка систем активной/пассивной вентиляции



[ПОЛУЧИТЬ ТОЧНЫЙ РАСЧЕТ](#)



## Технический надзор и аудит

1. Земляные работы
2. Фундаментная часть
3. Несущие стены и перегородки
4. Перекрытия и их элементы
5. Кровля
6. Оконные и дверные блоки
7. Фасад
8. Черновая отделка помещений
9. Чистовая отделка помещений

[Подробнее](#)

## Ландшафтный дизайн

Ландшафтный дизайн за участок ИЖС (7 соток). Включает в себя: Генеральный план озеленения и благоустройства, дендрологический план, разбивочно-посадочный план с привязкой элементов, компьютерная 3D визуализация, схема покрытий и размещения светильников.

[Подробнее](#)

## Бурение скважин

Бурение скважин от 1800 руб п/м

[Подробнее](#)

## Организация заезда на участок

Песчано-щебеночный заезд 6 м – от 60000 руб

[Подробнее](#)

## Подключение электричества к участку

Подключение электричества под ключ. В стоимость входит:

- Государственная пошлина
  - Получение технических условий
  - Подача заявления на подключение электричества и контроль сетевой компании по выполнению услуги по подключению электричества
- Выполнение ТУ для подключения.

[Подробнее](#)

## Установка заборов

Заборы от 2900 руб пог. м (высота 2 м, профнастил 0,4 мм, ворота и калитка на лицевой стороне

[Подробнее](#)





Сибирские  
владения

ПРОЕКТ ДОМА

75 М<sup>2</sup>

[Оставить заявку](#)



[СКАЧАТЬ КАТАЛОГ ВСЕХ  
ПРОЕКТОВ ДОМОВ В PDF](#)

